|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНО:  Председатель Комитета Уральской ТПП по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.В. Рыцева  «*16*» февраля 2023 года |  |

**ПРОТОКОЛ**

**заседания Комитета Уральской ТПП по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства**

**от 16 февраля 2023 года**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Екатеринбург,  ул. Бориса Ельцина, 3/2,  31 этаж, конференц-зал 3118  (Smart Platform) | № 1 |

Присутствовали:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Андреев  Александр Игоревич | - основатель ООО "Правовая компания "Довод"; | |
| 2. | Виноградова  Марина Владимировна | - генеральный директор ООО «Нижнеисетская управляющая компания»; | |
| 3. | Данилюк  Людмила Николаевна | - заместитель генерального директора по экономике УК ООО «Фонд Радомир»; | |
| 4. | Ерахтин  Станислав  Вячеславович | - генеральный директор ООО «Жил Сервис Эксперт»; | |
| 5. | Зубарев  Иван Дмитриевич | - директор ООО «Труба-Дело»; | |
| 6. | Иванов  Александр Алексеевич | - эксперт Общественной палаты Свердловской области; | |
| 7. | Козлов  Антон Владимирович | - директор по маркетингу ООО "Удобные Решения"; | |
| 8. | Кокорина  Юлия Леонидовна | - управляющий ООО «Компания «АЛЬФА»; | |
| 9. | Лисецкий  Андрей Владимирович | - директор ООО "ЮФ "ЮРАЛ"; | |
| 10. | Мазуровский Даниил Владимирович | - вице-президент Уральской ТПП; | |
| 11. | Марьяскин  Егор Юрьевич | - генеральный директор ООО "Удобные Решения"; | |
| 12. | Преображенская Ксения Станиславовна | - специалист отдела Уральской ТПП по работе с членами палаты. | |
| 13. | Рыцева  Юлия Валерьевна | - генеральный директор ООО «УК РЭМП УЖСК»; | |
| 14. | Шаповалов  Олег Николаевич | - генеральный директор «Урал ЮИТ Сервис», «ЮИТ Сервис Тюмень». | |
|  |  | |

Участвовали по видеоконференцсвязи:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Широков  Андрей Вячеславович | - доктор юридических наук, председатель Комитета по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства ТПП РФ, член Совета ТПП РФ; |
| 2. | Петухова  Евгения Николаевна | - заместитель председателя Подкомитета по развитию рынка управления жилой недвижимостью Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства. |

ВЫСТУПИЛ с приветственным словом:

Доктор юридических наук, председатель Комитета по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства ТПП РФ, член Совета ТПП РФ А.В. Широков:

Рассказал об основных функциях и задачах комитета, отметил проблематику отношений с муниципалитетами, о формировании профильных комитетов в регионах.

ВЫСТУПИЛ с приветственным словом:

Заместитель председателя Подкомитета по развитию рынка управления жилой недвижимостью Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства Е.Н. Петухова:

Поведала о возможности использования площадки комитета для взаимодействия с исполнительными органами власти, о лоббировании интересов предприятий сферы ЖКХ, о рассмотрении законопроектов на этапе инициатив, о поддержке профильных комитетов в регионах.

I. Рассмотрение Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 октября 2022 года № 3268-р

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ВЫСТУПИЛ:

Председатель Комитета Уральской ТПП по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства, генеральный директор ООО «УК РЭМП УЖСК» Ю.В. Рыцева:

1. О Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 октября 2022 года № 3268-р (далее - Стратегия).

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению Стратегию.

II. О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативно правовых актов

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ВЫСТУПИЛ:

Специалист отдела Уральской ТПП по работе с членами палаты К.С. Преображенская:

1. О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативно правовых актов.

РЕШИЛИ:

1. Создать в мессенджере WhatsApp чат Комитета Уральской ТПП по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства.

2. Принять к сведению информацию.

III. О проекте создания перечня обязательных требований систематизированного с ОКВЭД

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ВЫСТУПИЛ:

Специалист отдела Уральской ТПП по работе с членами палаты К.С. Преображенская:

1. О проекте создания перечня обязательных требований, систематизированного с ОКВЭД.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию.

2. Включить в план работы Комитета на 2023 год.

IV. О формировании плана работы Комитета Уральской ТПП по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства на 2023

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ВЫСТУПИЛ:

Председатель Комитета Уральской ТПП по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства, генеральный директор ООО «УК РЭМП УЖСК» Ю.В. Рыцева:

1. О формировании плана работы Комитета Уральской ТПП по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства на 2023.

ВЫСТУПИЛ:

Директор ООО "ЮФ "ЮРАЛ" А.В. Лисецкий:

1. О повышении эффективности работы с дебиторской задолженностью за услуги ЖКХ и повышении платежной дисциплины (п. 3.3 проекта плана работы Комитета на 2023 год).

ВЫСТУПИЛ:

Основатель ООО "Правовая компания "Довод" А.И. Андреев:

1. О проблематике отмены судебных приказов в судах общей юрисдикции (п. 3.3 проекта плана работы Комитета на 2023 год).

РЕШИЛИ:

1. Определиться с консолидированной позицией по п. 3.4 проекта плана работы Комитета на 2023 год до 18.02.2023, также по 3.5 и 3.7 до 27.02.2023.

2. Сформулировать позицию о принципах прав и обязанностей владельцев жилья по повышению платежной дисциплины для проекта письма на руководство УрГЮУ (отв. А.В. Лисецкий).

3. Утвердить план работы Комитета Уральской ТПП по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства на 2023.